



# massivhaus

Mit uns erfüllen sich Eigenheimträume

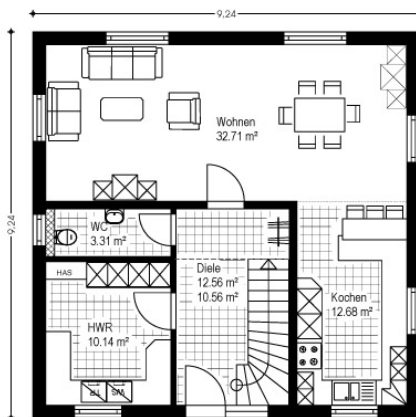
## Aktionshaus Stadtvilla

schlüsselfertig, inklusive:

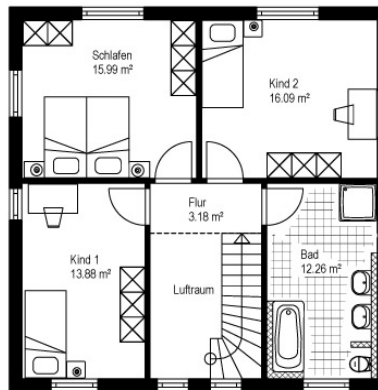
- Sohlplatte mit Erdarbeiten
- Solar, 3-fach-Verglasung
- Architektenleistungen
- Bauüberwachung



(ABB. erhalten Sonderleistungen!!!)



Erdgeschoss



Dachgeschoss

### Nur 139.990,00Euro

(inkl. Solar-Anlage und 3-fach-Thermo-Verglasung)

Auszug aus der Bau- und Leistungsbeschreibung „Junge-Familie“:

- Alle Architekten- und Bauleitung- Leistungen
- Baustelleneinrichtung (Container, WC, etc...)
- Bewährte Sohlplatte, inkl. Erdarbeiten und Fundamente
- Sämtliche Mauer- Beton und Zimmerei-Arbeiten
- Dacheindeckung, z.B. Braas inkl. verzinkter Dachrinne
- Innenputz, Trockenbau, Estricharbeiten
- Umfangreiche Elektro-Ausstattung
- Umfangreiche Sanitär-Ausstattung
- Umfangreiche Fliesen-Ausstattung
- Natursteinfensterbänke
- Hochwertige Stahltreppe mit z.B. Buchenstufen
- Neuste Gas-Brennwerttechnik inkl. Solar-Anlage für Brauchwasser
- Gedämmter Aussenputz
- Hochgedämmte 3-fach-Thermo-Verglasung
- Hochwertige Dekor-Innentüren mit Alu-Türgriffen
- Bauzeitgarantie und Festpreisgarantie
- Finanzierungs- und Grundstücksservice
- Ausbau-Keller optional möglich für nur: 26.500,00€

VIP-massivhaus GmbH & Co. KG, Roggenkamp 7, 49681 Garrel / Varrelbusch  
Geschäftsführer: Marius von Häfen, Telefon: 04471-1842843, Fax: 03212-8472009,  
Mobil: 0157-77558424, E-Mail: info@vip-massivhaus.de